



COTTONE

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Azienda Socio-Sanitaria di Assistenza alla Persona
ISTITUTO PRINCIPE DI CASTELNUOVO
E DI VILLAERMOSA
PALERMO

Viale del Fante n. 66 – 90146 – Palermo – 091/6884241 fax 0916884242
Partita IVA Cod. Fisc. 80016490825

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Antonio Tumminello

N. 129 DEL 05 Dicembre 2024

OGGETTO: Affidamento lavori urgenti alla ditta Geom. Carmelo Bonfardeci.-
CIG: B4B7DBFDD8.-

L'anno duemilaventiquattro il giorno cinque del mese di Dicembre, nella sede dell'Ente sita a Palermo in Viale del Fante, 66, il Commissario Straordinario Sig. Tumminello Antonio, nominato con D.A. n. 95/ Gab del 12/06/2023, D.A. n. 2/ Gab del 10/01/2024 e successivo D.A. n. 55/Gab del 27/06/24, assistito dal Segretario Geom. Parlapano Pellegrino Luciano, adotta la presente deliberazione

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la Legge n. 6972/1890;

Visto il vigente Statuto dell'Ente approvato con D.P. n. 313/S4° S.G. Del 15/12/2004;

Visto il D.A. n. 685 del 12/11/87, con il quale si conferma la natura giuridica dell'Istituto Agrario Castelnuovo;

Vista la L.R. del 09.05.1986, n. 22;

Premesso che l' A.S.S.A.P. - Azienda Socio Sanitaria di Assistenza alla Persona – Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa possiede diversi edifici e fabbricati storici monumentali tra i quali “La Casina del Principe”;

Che detta struttura presenta da diversi anni gravi danni causati da infiltrazioni d'acqua piovana;

Che da un ultimo sopralluogo si è preso atto che il tetto di detto fabbricato risulta sprofondato in diversi punti per cui si rende urgentissimo, dato il periodo invernale,

provvedere ad una soluzione tampone, data l'urgenza e la scarsità di mezzi finanziari, con una copertura provvisoria con teli in foglia di polietilene pesante;

Visto l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 b) che prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo mediante affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto che l'Allegato 1.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Che si è chiesto, per le vie brevi, alla ditta Bonfardeci geom. Carmelo, impresa edile stradale & Impianti tecnologici, un urgente sopralluogo e di approntare un preventivo offerta per i lavori strettamente necessari a porre la struttura in sicurezza dalle intemperie invernali;

Vista la pec del 04/12/2024, assunta al prot. dell'Ente al n. 1281 di pari data, con la quale la ditta Bonfardeci geom. Carmelo Impresa edile stradale & Impianti tecnologici invia preventivo dei lavori avente ad oggetto: Preventivo di spesa per lavori urgenti di manutenzione straordinaria per l'eliminazione infiltrazione delle acque piovane nelle coperture della Casina del Principe, per un importo di € 2.141,20 oltre iva;

Ritenuto opportuno e necessario, in quanto urgente ed indifferibile, affidare i lavori di cui sopra alla ditta Bonfardeci Geom. Carmelo Impresa edile stradale & Impianti tecnologici con sede in Altofonte (PA) Viale degli Astronauti n. 43 – P.iva 03943290829;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024;

DELIBERA

Per i motivi esposti in narrativa che qui di seguito si intendono riportati e trascritti:

Affidare alla ditta Bonfardeci Geom. Carmelo Impresa edile stradale & Impianti tecnologici con sede in Altofonte (PA) Viale degli Astronauti n. 43 – P.iva 03943290829 i lavori di manutenzione straordinaria per lavori urgenti per l'eliminazione infiltrazione delle acque piovane nelle coperture della Casina del Principe, per un importo di € 2.141,20 oltre iva per € 471,06.

Impegnare la somma di € 2.612,26 al Tit. I Capitolo 7 Art. 6 del bilancio di previsione del bilancio 2024.

Provvedere con successivo atto deliberativo alla liquidazione, a presentazione di regolare fattura elettronica, in favore della ditta Bonfardeci Geom. Carmelo.

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'Art. 134 comma 4 del T.U.E.L..

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'Art. 134 comma 4 del T.U.E.L..

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art.53 della L.8/6/1990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R. 11/12/1991n. 48, così come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000 n°30, dell'art.147 bis del TUEL in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Palermo 05/12/2024



Il Segretario
Geom. Parlapiano Pellegrino L.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.53 della L. 8/6/1990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000 n° 30, dell'art. 147 bis del TUEL in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la il presente atto non necessita di copertura finanziaria.

Palermo 05/12/2024



L'Istruttore Contabile
Rag. Alberto Lo Savio

Il Segretario

Geom. Parlapiano Pellegrino L.



Il Commissario Straordinario
Antonio Tumminello

Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa
PALERMO

La presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio di questo Ente dal al.....

Palermo, li

L'addetto alla Pubblicazione

Il Segretario

ESTREMI DI APPROVAZIONE TUTORIA

Approvata dall'Assessorato Regionale degli EE.LL. con decisione n.

del.....

Prot. n del

Per estratto del registro originale COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
delle deliberazioni AGLI ATTI

Palermo, li

IL SEGRETARIO