

ADDENDUM ALLA CONCESSIONE

REGISTRATA IL 28/09/2016 AL N. 3799 SERIE 3

PRESSO L'UFFICIO AGENZIA DELLE ENTRATE DI PALERMO 1

L'AS.S.A.P.-I.P.A.B Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa,
con sede in Via del Fante n. 66 codice fiscale: 80016490825 rappresentata
dal dottor CANDELA ROSARIO, nato a TORRETTA il 12/02/1963,
nella qualità di rappresentate legale – commissario straordinario pro
tempore, giusto D.A. n.7/GAB del 22/01/2020, con incarico prorogato
fino a sostituzione con D.A. 27/GAB del 24/03/2020 nel prosieguo anche
denominato “concedente o parte proprietaria”

– da una parte –

E

La Societa' Cooperativa Sociale - O.n.l.u.s. “Immagine” con sede in
Palermo Via Ponte di Corleone n. 16/A partita iva 05431380822
rappresentata dal signor EUGENZIO ZANCA c.f.
ZNCGNE57A27G273G, nato a PALERMO il 27/01/1957, che
interviene, come dallo stesso dichiarato e consapevole delle conseguenze
penali di chi rilascia false dichiarazione nei rapporti con pubbliche
istituzioni, nella qualità di rappresentante legale , nel prosieguo anche
denominato “conduttore”

– dall'altra parte –

PREMESSO

che in data sei settembre dell'anno 2016 è stata stipulata una scrittura

privata registrata il 28/09/2016 al n. 3799 serie 3 presso l'Agenzia delle

entrate di Palermo 1;

che il documento ha per oggetto la concessione alla Cooperativa Sociale

ONLUS "Immagine" i terreni dedicati ad agrumeto, per la coltivazione e

gestione degli stessi, per il periodo decorrente dalla giorno successivo alla

sottoscrizione dell'atto prefato e fino al 31 dicembre 2021;

che i terreni agricoli siti nel Comune di Palermo, di proprietà del

concedente, sono stati individuati in una planimetria segnatamente

indicata in rosso allegata al contratto prefato;

che il conduttore ha chiesto di procedere ad una specifica e dettagliata

elencazione dei terreni agricoli individuati nella planimetria

segnatamente indicata in rosso;

-che i terreni interessati sono sottoposti a vincolo di tutela paesaggistica e

monumentale ai sensi del D.Lgs 42/2004 "Codice dei beni culturali e del

paesaggio".

-che il rispetto del vincolo di tutela prevede l'autorizzazione da parte

della soprintendenza dei Beni Culturali e Ambientali di Palermo, per ogni

variazione relativa alla coltivazione delle aree indicate o l'eventuale

abbattimento delle piante presenti;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante del presente contratto;

L'oggetto della scrittura privata" concessione" comprende i terreni

agricoli ubicati nel comune di Palermo, individuati nella planimetria

segnatamente indicata in rosso che qui di seguito vengono

dettagliatamente specificati nelle loro caratteristiche catastali:

Foglio	Part.IIIa	Qualità	Classe	Superficie	Red.Dom.	Red.Agr.
22	443	Limoneto	3	0.78.67	213,31	105,64
22	431	Agrumeto	43	0.81.60	229,68	86,39
22	544	Limoneto	3	0.32.60	93,44	43,77
22	545	Agrumeto	43	0.19.50	54,89	20,65
22	463	Aranceto	3	0.06.48	13,39	7,36
22	462	Agrumeto	43	0.28.00	78,81	29,64
22	547	Limoneto	3	0.08.18	22,18	10,98
22	799	Mandarineto	2	0.17.40	55,27	23,36
22	468	Agrumeto	43	0.06.80	19,14	7,20
22	472	Limoneto	3	0.40.50	109,81	54,38
22	476	Agrumeto	43	0.67.74	190,67	71,72
22	470	Mandarineto	2	0.15.94	53,10	21,40
22	432	Fabbr. Rurale				
22	442	Fabbr. Rurale				
22	469	Fabbr. Rurale				

Art. 2

Le spese di registrazione sono a carico della parte conduttrice.

Art. 3

Il presente addendum alla scrittura privata registrata il 28/09/2016 al n. 3799 serie 3 presso l'Agenzia delle entrate di Palermo 1 viene redatto in carta libera, in triplice originale e, previa lettura e conferma, viene sottoscritto e accettato dalle parti con promessa di tenere fede agli impegni assunti.

Per ogni comunicazione e notificazione relativa al presente addendum

ed ai rapporti da esso nascenti, le parti dichiarano di eleggere domicilio:

quanto alla "parte concedente" presso la sede come indicata in epigrafe;

quanto alla "parte conduttrice" presso la sede come indicata in epigrafe;

Art. 4

Informativa relativa al trattamento dei dati personali – Ai sensi del

Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo, in qualità di Titolare

del Trattamento dei dati personali, informa il conduttore che:

1. tratterà i dati personali conferiti per la gestione del presente addendum al contratto con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri in materia di gestione dell'Istituto, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici;

2. ove richiesto dagli interessati, i dati potranno essere trattati anche per comunicare eventi o altre iniziative di informazione di particolare interesse per la loro attività;

3. i dati saranno trattati per tutto il tempo di vigenza del presente addendum al contratto e, successivamente alla comunicazione della cessazione, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

4. i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori della Società o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento; al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dalla

normativa europea, nazionale o provinciale;

5. gli interessati hanno il diritto di chiedere l'accesso ai dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD); l'apposita istanza può essere presentata al Titolare del Trattamento oppure al Responsabile della Protezione dei Dati dell'Istituto;

6. gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno altresì il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali oppure ricorso all'Autorità Giudiziaria;

Palermo _____

Per la parte concedente _____

Per la parte conduttrice _____