

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Azienda Socio Sanitaria di Assistenza alla Persona
ISTITUTO PRINCIPE DI CASTELNUOVO E DI
VILLAERMOSA
PALERMO

Viale del Fante n. 66 – 90146 – Palermo – 091/6884241 fax 0916884242
Partita IVA Cod. Fisc. 80016490825

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 26 DEL 21 MAGGIO 2020

OGGETTO: Ratifica affidamento lavori alla ditta GMG Costruzioni di Mannino Emanuele.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso

Che l'Ente, all'interno del proprio patrimonio immobiliare possiede alcuni edifici che necessitano di urgenti interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione;

Considerato che gli immobili di proprietà dell'Ente risultano "Beni Monumentali" tutelati dalla Soprintendenza ai Beni Culturali, quindi assoggettati a vincoli;

Costatato il cattivo stato della copertura dell'immobile denominato ex Fienile che avrebbe potuto cagionare danni a persone e/o cose;

Contattato urgentemente per le vie brevi l'Arch. Alfonso Ballo, che ha già collaborato con questo Ente, al fine di valutare un intervento urgente per mettere in sicurezza l'immobile, l'area adiacente e di garantire la salvaguardia dell'incolumità pubblica;

Vista la nota email del 22/04/2020 dell'arch. Alfonso Ballo con la quale, a seguito del sopralluogo tecnico effettuato, aveva rappresentato la necessità di transennare l'area prospiciente l'immobile "Ex Fienile" e di provvedere attraverso un immediato intervento alla messa in sicurezza della copertura e dell'area adiacente al fine di evitare danni accidentali a cose e persone, allegando peraltro documentazione fotografica;

Considerato che si è provveduto a contattare per le vie brevi la ditta GMG Costruzioni di Mannino Emanuele con sede in Torretta Via Michelangelo n. 9 che ha

inviato, a seguito di sopralluogo, preventivo di spesa, con email del 24/04/2020 assunta al prot. dell'Ente al n. 303 pari data, per un importo complessivo di € 1.500,00 escluso iva per messa in sicurezza porzioni di copertura di tegole dismesse;

Vista la nota del 06/05/2020 prot. 344 con la quale si è provveduto a comunicare alla Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Palermo e allo Sportello unico per l'Edilizia Privata del Comune di Palermo la necessità di effettuare un intervento di messa in sicurezza della copertura dell'immobile "ex Fienile" allegando la relativa relazione tecnica redatta dall'arch. Ballo Alfonso;

Vista la deliberazione del 14/05/2020 n. 21 con la quale si è provveduto a ratificare l'incaricare all'Arch. Alfonso Ballo, quale tecnico di fiducia dell'Ente, con studio in Palermo Viale Michelangelo n. 2315, trattandosi di lavori di somma urgenza, per l'attività di assistenza tecnica relativamente alla messa in sicurezza della copertura dell'immobile denominato "ex Fienile", comprensiva dell'attività di verifica e coordinamento dei lavori;

Rilevato che la ditta GMG Costruzioni di Mannino Emanuele con sede in Torretta (PA) Via Michelangelo n. 9 P.IVA 068002990827 ha eseguito i lavori urgenti di cui al preventivo e sotto il controllo e il coordinamento del tecnico incaricato dell'Ente Arch. Ballo;

Visto il Cig n. Z922CF5F9E;

Visto il vigente Statuto dell'Ente approvato con D.P. n. 313/S4° S.G. del 15/12/2004;

Visto il D.A n. 685 del 12/11/87, con il quale si conferma la natura giuridica dell'Istituto Agrario Castelnuovo;

Visto il D.A. 27/GAB del 23/03/2020 di nomina del Commissario Straordinario;

Visto l'art. 3 del D.Lgs del 02.12.1915, n. 1847;

Visto il R.D. del 04.02.1923, n. 214;

Vista la L.R. del 09.05.1986, n.22;

Vista la Legge n. 6972/1890;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020 in corso di redazione;

DELIBERA

Per i motivi tutti sopra dedotti e per le finalità di cui in narrativa:

Ratificare l'affidamento dei lavori alla ditta GMG Costruzioni di Mannino Emanuele con sede in Torretta (PA) Via Michelangelo n. 9 P.IVA 068002990827, trattandosi di lavori di somma urgenza, di messa in sicurezza porzioni di copertura di tegole dismesse dell'immobile ex Fienile effettuati secondo le indicazioni e il coordinamento del tecnico incaricato dell'Ente Arch. Alfonso Ballo, per un importo di € 1.500,00 escluso iva;

Impegnare e liquidare la somma di € 1.500,00 + iva 150,00 per un importo complessivo di € 1.650,00 al Tit. 1 Cap. 5 Art. 1 "Manutenzione a stabili e piazzali e relative competenze tecniche" del bilancio di previsione 2020 in corso di redazione.

Autorizzare l'ufficio di ragioneria ad emettere mandato di pagamento in favore della GMG Costruzioni di Mannino Emanuele con sede in Torretta (PA) Via Michelangelo n. 9 P.IVA 068002990827 con indicazione del codice Iban dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari e acquisizione del Durc.

Il Segretario
Dott.ssa Maria Accurso



Il Commissario Straordinario
Dott. Rosario Candela

Per estratto del registro originale
delle deliberazioni

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
AGLI ATTI

Palermo, li

Palermo, li

IL SEGRETARIO CAPO

IL SEGRETARIO CAPO

Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaerosa
P A L E R M O

La presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio di questo Ente

dal

al.....

Palermo, li

L'addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Capo

ESTREMI DI APPROVAZIONE TUTORIA

Approvata dall'Assessorato Regionale degli EE.LL. con decisione n.
del.....

Prot. n..... del