

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Azienda Socio Sanitaria di Assistenza alla Persona
ISTITUTO PRINCIPE DI CASTELNUOVO E DI
VILLAERMOSA
PALERMO

Viale del Fante n. 66 – 90146 – Palermo – 091/6884241 fax 0916884242
Partita IVA Cod. Fisc. 80016490825

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 21 DEL 14 MAGGIO 2020

OGGETTO: Ratifica incarico all'Arch. Alfonso Ballo.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso

Che l'Ente, all'interno del proprio patrimonio immobiliare possiede alcuni edifici che necessitano di urgenti interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione;

Considerato che gli immobili di proprietà dell'Ente risultano "Beni Monumentali" tutelati dalla Soprintendenza ai Beni Culturali, quindi assoggettati a vincoli;

Costatato il cattivo stato della copertura dell'immobile denominato ex Fienile che avrebbe potuto cagionare danni a persone e/o cose;

Contattato urgentemente per le vie brevi l'Arch. Alfonso Ballo, che ha già collaborato con questo Ente, al fine di valutare un intervento urgente per mettere in sicurezza l'immobile, l'area adiacente e di garantire la salvaguardia dell'incolumità pubblica;

Vista la nota email del 22/04/2020 dell'arch. Alfonso Ballo con la quale, a seguito del sopralluogo tecnico effettuato, aveva rappresentato la necessità di transennare l'area prospiciente l'immobile "Ex Fienile" e di provvedere attraverso un immediato intervento alla messa in sicurezza della copertura e dell'area adiacente al fine di evitare danni accidentali a cose e persone, allegando peraltro documentazione fotografica;

Considerato che si è provveduto a contattare per le vie brevi la ditta GMG Costruzioni di Mannino Emanuele che ha inviato, a seguito di sopralluogo, preventivo di spesa, con email del 24/04/2020 assunta al prot. dell'Ente al n. 303 pari

data, per un importo complessivo di € 1.500,00 escluso iva per messa in sicurezza porzioni di copertura di tegole dismesse;

Vista la nota del 06/05/2020 prot. 344 con la quale si è provveduto a comunicare alla Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Palermo e allo Sportello unico per l'Edilizia Privata del Comune di Palermo la necessità di effettuare un intervento di messa in sicurezza della copertura dell'immobile "ex Fienile" allegando la relativa relazione tecnica redatta dall'arch. Ballo Alfonso;

Vista l'email del 12/05/2020 con la quale l'arch. Alfonso Ballo ha inviato la ricevuta prestazione occasionale n. 4 del 12/05/2020 per l'assistenza tecnica relativamente alla messa in sicurezza della copertura dell'immobile denominato "ex Fienile" comprensiva dell'attività di verifica e coordinamento dei lavori per un importo complessivo lordo di € 437,50 e netto ammontante ad € 350,00 come, per le vie brevi, concordato con l'Ente ed accettato dallo stesso;

Visto il vigente Statuto dell'Ente approvato con D.P. n. 313/S4° S.G. del 15/12/2004;

Visto il D.A n. 685 del 12/11/87, con il quale si conferma la natura giuridica dell'Istituto Agrario Castelnuovo;

Visto il D.A. 27/GAB del 23/03/2020 di nomina del Commissario Straordinario

Visto l'art. 3 del D.Lgs del 02.12.1915, n. 1847;

Visto il R.D. del 04.02.1923, n. 214;

Vista la L.R. del 09.05.1986, n.22;

Vista la Legge n. 6972/1890;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020 in corso di redazione;

DELIBERA

Per i motivi tutti sopra dedotti e per le finalità di cui in narrativa:

Ratificare l'incaricare all'Arch. Alfonso Ballo, quale tecnico di fiducia dell'Ente, con studio in Palermo Viale Michelangelo n. 2315, trattandosi di lavori di somma urgenza, per l'attività di assistenza tecnica relativamente alla messa in sicurezza della copertura dell'immobile denominato "ex Fienile", comprensiva dell'attività di verifica e coordinamento dei lavori, per un importo complessivo lordo di € 437,50 e netto ammontante ad € 350,00 come, per le vie brevi, concordato con l'Ente ed accettato dallo stesso;

Impegnare la superiore somma di € 437,50 al tit. I Cap. 5 Art.1 sul bilancio di previsione 2020;

Autorizzare l'ufficio di ragioneria ad emettere mandato di pagamento in favore dell'arch. Alfonso Ballo con pagamento con bonifico bancario Iban: IT71E0306234210000001526162.

Il Segretario
Dott.ssa Maria Accurso



Il Commissario Straordinario
Dott. Rosario Candela



Per estratto del registro originale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

delle deliberazioni

AGLI ATTI

Palermo, li

Palermo, li

IL SEGRETARIO CAPO

IL SEGRETARIO CAPO

Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa
Palermo

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell' Istituto:

affissa il _____

defissa il _____

Palermo li _____

L'addetto alla pubblicazione

IL SEGRETARIO CAPO

ESTREMI DI APPROVAZIONE TUTORIA

Approvata dall'Assessorato Regionale degli EE.LL. con decisione n. del.....

Prot. n..... del