

## CONVENZIONE

Oggi, addì \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Palermo, sono presenti:

L'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa di Palermo (P.I.: 80016490825), sito in Palermo in Viale del Fante n. 66, in persona del legale rappresentante pro-tempore sig. Massimiliano Fiore, d'ora in avanti denominato CONCEDENTE

Da una parte e

L'Associazione La Dolce Vita (C.F. 97319660821) con sede a Palermo nella Via Danae n. 28, in persona del legale rappresentante pro-tempore sig.ra Enea Enrica, nata a Palermo il 16-11-1962 (C.F. NEENRC82S56G273E) residente in Palermo Via Danae n. 28, d'ora in avanti denominata CONCESSIONARIO

Dall'altra parte

## PREMESSO

Che l'Ente Concedente, nell'ambito delle proprie finalità socio assistenziali si propone di promuovere l'integrazione sociale e valorizzare i processi di socializzazione assistenza e crescita culturale anche attraverso esperienze di aggregazione in ambito culturale e ricreativo;

Che la Concessionaria, nel rispetto delle proprie finalità statutarie persegue il fine di divulgare il ballo e la danza come attività di benessere psico-fisico e veicolo di socializzazione per gli anziani;

Che la Concessionaria ha richiesto all'Ente Concedente la stipula di una idonea Convenzione che, nel rispetto del Regolamento dell'Ente, della natura pubblica degli spazi da questo gestiti e compatibilmente con le esigenze anche di altri soggetti terzi portatori dei medesimi interessi, consenta di poter usufruire degli spazi e dei servizi messi a disposizione dall'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa di Palermo;

Che l'ente Concedente ha manifestato la propria disponibilità alla temporanea concessione in godimento all'Associazione La Dolce Vita di quanto infra specificato

## SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

### ART. 1—OGGETTO DELLA CONVENZIONE

La Convenzione ha per oggetto lo svolgimento, da parte dell'Associazione, sotto il controllo e la direzione dell'Ente, della gestione delle attività proprie del Centro

Diurno per Anziani, così come indicate nella Deliberazione del CDA n. 24/2013, con le precisazioni meglio specificate agli artt. 4, 6 e 7 della presente Convenzione.

#### ART. 2 – FINALITA'

La Convenzione si propone di consentire agli anziani di usufruire degli spazi e dei locali dell'Ente per finalità ricreative e socio-culturali, nel rispetto degli scopi dell'Ente, al fine di favorire attività di aggregazione e di solidarietà sociale.

#### ART. 3 – DURATA

La presente Convenzione ha la durata di un anno dal 01-01-2020 al 31-12-2020, previa stipula e relativa sottoscrizione tra le parti.

Al termine del periodo di validità della presente convenzione potrà essere stipulata nuova convenzione a titolo oneroso previo accordo tra le parti;

#### ART. 4 – OBBLIGHI DELL'ASSOCIAZIONE

L'associazione si obbliga a:

- Utilizzare i propri soci volontari e a definire un referente per ciascuna delle attività svolte;
- A garantire che le attività programmate siano rese con continuità;
- A presentare entro 30 giorni dalla data di stipula della presente convenzione ovvero, in caso di rinnovo, entro 30 giorni dallo stesso, il programma sulle attività annuali che l'Associazione si prefigge di realizzare, le quali potranno essere oggetto di modifica ovvero integrazione da parte dell'Ente;
- A presentare, alla fine del periodo di convenzione, una relazione sulle attività svolte.

#### ART. 5 - DIRITTI DELL'ENTE

L'Ente Concedente si impegna a:

- Procedere periodicamente ad effettuare atti di direzione e successive verifiche sulla qualità e regolarità delle attività svolte dall'Associazione, anche attraverso incontri periodici con i referenti;
- Verificare i risultati sulla base della propria programmazione operativa;
- Vigilare sul rispetto del Regolamento dell'Ente e sotto il profilo amministrativo.

#### ART. 6 – ATTIVITA' DELL'ASSOCIAZIONE

L'Associazione si pone l'obiettivo di realizzare, attraverso le proprie attività presso il Centro, la riduzione della condizione di disagio delle persone anziane con il fine

primario di impedirne l'esclusione sociale. A tale scopo l'Associazione, sotto il controllo dell'Ente, andrà a programmare, svolgere e gestire le seguenti attività, finalizzate principalmente all'aspetto relazionale e di sostegno:

attività di ballo, cineforum, sala lettura, tornei di carte, laboratori ricreativi, gite, attività motorie, corsi di informatica, laboratorio di musica

#### ART. 7 – LOCALI E SPAZI

Sono destinati all'attività del Centro Diurno per Anziani e come tali concessi all'Associazione i locali e gli spazi di proprietà dell'Ente, siti nell'immobile denominato "Palladium" e precisamente: SALA CONFERENZA "A" E I SERVIZI IGIENICI ADIACENTI.

L'utilizzo, nel vigore della presente Convenzione, è consentito nei giorni di martedì, giovedì e sabato dalle ore 15,00 alle ore 19,00, sotto la guida, la cura e la gestione da parte del personale dell'Associazione, con assunzione di ogni responsabilità manlevando l'Ente al riguardo. Qualora le dette giornate del martedì, giovedì e sabato ricadano nelle festività (es. Natale, Capodanno, Pasqua, etc.) ogni attività non potrà avere luogo, a meno di consenso scritto del Concedente.

L'apertura e la chiusura dei locali così come l'accensione e lo spegnimento delle luci avverrà sempre alla presenza di almeno un dipendente dell'IPAB.

L'Utilizzo dei locali e degli spazi dell'Ente fuori dai giorni e dagli orari come sopra indicati, è in ogni caso soggetto alla disciplina del Regolamento interno dell'Ente sia per quanto concerne gli aspetti patrimoniali che gestionali.

Per esigenze e finalità dell'Ente i predetti locali dovranno essere rilasciati a disposizione dello stesso, anche nei giorni in cui è previsto l'utilizzo degli stessi da parte dell'Associazione, su semplice richiesta formale effettuata dall'Ente, anche per vie brevi.

#### ART. 8 – RAPPORTI ECONOMICI

A fronte della concessione in godimento degli spazi e dei locali dell'Ente l'Associazione corrisponderà la somma annuale di € 750,00 da pagarsi in due rate semestrali ciascuna di € 375,00, la prima entro il 31-01-2020 e la seconda entro il 31-07-2020

Il mancato pagamento di una semestralità entro il termine di giorni 30 dalla scadenza prevista produrrà di diritto la risoluzione della presente convenzione, da invocarsi mediante invio di raccomandata a.r.

Ogni attività svolta in tempi, luoghi e forme diverse, soggiace alle obbligazioni ed agli oneri economici così come disposti nel Regolamento dell'Ente.

I costi del noleggio di materiali, le spese relative al personale, i costi di SIAE, le imposte ed in generale ogni altra spesa di utilizzo sono interamente a carico dell'Associazione.

Ogni obbligo tributario, per patto espresso fra le parti, rimarrà in capo all'Associazione Concessionaria.

#### ART. 9 – RECESSO

Qualora dovessero venire meno le condizioni di opportunità sociale e/o gestionale, ovvero in caso di mancato rispetto di quanto previsto nella presente Convenzione o del Regolamento interno dell'Ente, quest'ultimo ha facoltà di dichiarare la risoluzione della Convenzione ovvero recedere dalla stessa, con preavviso di gg. 30 da comunicarsi con racc.ta a.r.

#### ART. 10 – COPERTURA ASSICURATIVA

L'associazione Concessionaria dichiara di avere stipulato idonea polizza assicurativa a copertura dei rischi e degli eventuali infortuni cui possono incorrere i propri iscritti ovvero le persone che li accompagnano, esonerando l'Ente da ogni responsabilità al riguardo.

#### ART. 11 - CLAUSOLA FINALE

Per tutto ciò che non è previsto dalla presente Convenzione, dal Regolamento e dallo Statuto dell'Ente Concedente, si applicano le norme del Codice Civile e le altre leggi vigenti che regolano la materia, in quanto applicabili e compatibili.

L'Associazione La Dolce Vita

L'IPAB Principe di Castelnuovo

A mente degli artt. 1351 e 1352 c.c. le parti approvano espressamente le clausole previste dall'Art. 3 Durata; Art. 4 Obblighi dell'Associazione; Art. 5 Diritti dell'Ente; Art. 6 Attività dell'Associazione; Art. 7 Locali e Spazi; Art. 8 Rapporti Economici; Art. 9 Recesso; Art. 10 Copertura Assicurativa

L'Associazione La Dolce Vita

L'IPAB Principe di Castelnuovo